TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve aşağıda belirtilen 2 Adet İşyeri Türkiye genelinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesine göre açık arttırma usulü satılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | MAHALLE | ADAPARSEL | CİNSİ | BLOK | KAT | BAĞIMSIZBÖLÜM NO | BRÜT KULLANIMALANI (m²) | MUHAMMENBEDEL (¨) | GEÇİCİTEMİNAT (¨) | İHALETARİHİ | SAAT |  |
| 1 | Karşıyaka(Atakent) | 11701/3 | İşyeri | L | Bodrum 742 m² +Zemin 780 m² +Asma 742 m² | 55 | 2.264,00 | 4.528.000,00 ¨ | 135.840,00 ¨ | 14.09.2018 | 10:00 |  |
|  |
| 2 | Karşıyaka(Atakent) | 11701/3 | İşyeri | N | Bodrum 875 m² +Zemin 875 m² +Asma 80 m² | 49 | 1.830,00 | 3.660.000,00 ¨ | 109.800,00 ¨ | 14.09.2018 | 10:15 |  |
|  |

2 - İhale Yüreğir İlçe Belediyesi Kültür Merkezinde yapılacaktır. (Kazım Karabekir Mahallesi Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No: 14 Yüreğir/ ADANA)

3 - Söz konusu İşyerlerinin ihalesine ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğümüzde görülebilir ve temin edilebilir.

4 - Geçici teminat muhammen bedelin %3 ü dür.

5 - İsteklilerden istenen belgeler;

a) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu,

b) Nüfus Kayıt Örneği ve Kanuni İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden) veya E Devlet Üzerinden,

c) Vekaleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname,

d) Ortak katılım halinde Ortaklık Beyannamesi.

6 - Posta ve elektronik ortam ile müracaatlar kabul edilmeyecektir.

7 - İhale kararının onayı; karar tarihinden itibaren 15 iş günü içerisinde İTA Amiri tarafından onaylanacak ya da iptal edilecektir.

8 - İhale kararının onayı ve ihaleyi alana tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde ihale bedeli peşin olarak ödenir.

9 - Satıştan mütevellit bütün vergi, resim harç, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü gider alıcıya ait olup; alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10 - Satışı yapılan İşyeri ihalesinin kesinleşmesine müteakip ihale bedelinin tamamı Belediyemiz veznesine veya T.C Ziraat Bankası Mustafa Kemal Paşa Bulvarı Şubesi IBAN:TR:06 0001 0012 6133 6561 0250 03 nolu hesabına veya Halk Bankası Yüreğir Şubesi IBAN:TR:30 0001 2009 1620 0007 0000 23 nolu hesabına yatırılmasından sonra tapu Müdürlüğünde ferağı verilecektir. (Kredi kullanacak olanlar için tapu fotokopisi ve Gayrimenkul Satış sözleşmesi düzenlenecektir.)

11 - Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde işyeri ihale bedelinin peşin olarak ödenmediği takdirde ihale iptal edilerek geçici teminat Belediyeye gelir olarak kaydedilir.

12 - Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İhtilaf halinde Adana Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

13 - İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

14 - Basılı evrak bedeli (şartname) KDV dahil 150 ¨ (Yüzelli Türk Lirası) dır.

İlan olunur.

7366/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20180904-3.htm#_top)